

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 10.09.2024, klo 13:00 - 15:09

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

### **Käsitellyt asiat**

**§ 62 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 63 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 64 Konserniyhtiöiden kuuleminen 2024 / Mikkelin Ravirata Oy**

**§ 65 Konserniyhtiöiden kuuleminen, Kiinteistökehitys Naistinki Oy**

**§ 66 Mikkelin kaupungin konserniohjeen päivittäminen ja omistajastrategiatyön käynnistäminen**

**§ 67 Suur-Savon Sähkö Oy osakkeiden 5 kpl hankinta**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Pöyry, puheenjohtaja  
Jarno Strengell, 1. varapuheenjohtaja  
Jani Sensio, 2. varapuheenjohtaja  
Heli Kauppinen  
Armi Salo-Oksa

Muut saapuvilla olleet

Topi Heinänen, vs. kaupunginlakimies, sihteeri  
Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja  
Mari Komulainen, vs. taloussuunnittelupäällikkö  
Ari Liikanen, hallintojohtaja, poistui 13:44  
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja, saapui 13:12, poistui 15:05  
Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, poistui 14:00  
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja, poistui 14:52  
Janne Skott, vs. talousjohtaja  
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija  
Kari Tiainen, toimitusjohtaja, Mikkelin Ravirata Oy, saapui 13:05, poistui 14:05  
Maria Närhinen, hallituksen puheenjohtaja, Mikkelin Ravirata Oy, saapui 13:05, poistui 14:05  
Kyösti Ylijoki, toimitusjohtaja, Kiinteistökehitys Naistinki Oy, saapui 14:05, poistui 14:52  
Kari Ojala, hallituksen puheenjohtaja, Kiinteistökehitys Naistinki Oy, saapui 14:05, poistui 14:52

Poissa

Laura Hämäläinen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Heidi Hänninen, viestintä- ja markkinointipäällikkö  
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö  
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja  
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pekka Pöyry  
Puheenjohtaja

Topi Heinänen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.09.2024

12.09.2024

Jarno Strengell  
pöytäkirjantarkastaja

Jani Sensio  
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa [www.mikkeli.fi](http://www.mikkeli.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 62**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 63**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jarno Strengell ja Armi Salo-Oksa. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 12.9.2024 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

#### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarno Strengell ja Jani Sensio. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 64**

### **Konserniyhtiöiden kuuleminen 2024 / Mikkelin Ravirata Oy**

MliDno-2024-950

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Komulainen

mari.komulainen@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupunki on määritellyt talousarviossa yhdelletoista tytäryhtiölle valtuustoon nähden sitovat tavoitteet. Näiden yhtiöiden tehtävänä on palvelutuotannon hoitaminen tai kaupungin kehittämistoimintaan keskeisesti osallistuminen. Yhteisöjen tavoitteet valmistellaan yhteistyössä tytäryhtiön ja yhteisön konsernivastuuhenkilön kanssa.

Osana Mikkelin kaupungin toteuttamaa omistajaohjausta ja konsernivalvontaa yhtiöt kutsutaan vuosittain tai tarvittaessa useammin konserni- ja elinvoimajaoston kuultavaksi. Tilaisuuksissa keskustellaan mm. yhtiöiden ajankohtaisista asioista, viimeaikaisesta kehityksestä sekä tulevaisuudennäkymistä.

Konserni- ja elinvoimajaosto kutsuu tytäryhtiöistään Mikkelin Ravirata Oy:n 10.9.2024 kokoukseen. Yhtiöitä tilaisuudessa edustavat toimitusjohtaja Kari Tiainen sekä yhtiön hallituksen puheenjohtaja Maria Närhinen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee kuulemistilaisuuden tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin.

Merkitään, että Mikkelin Ravirata Oy:n toimitusjohtaja Kari Tiainen sekä yhtiön hallituksen puheenjohtaja Maria Närhinen selostivat asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle sekä olivat kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että hallintojohtaja Ari Liikanen ja Minna Pöntinen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

## § 65

### Konserniyhtiöiden kuuleminen, Kiinteistökehitys Naistinki Oy

MliDno-2024-950

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Komulainen

mari.komulainen@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupunki on määritellyt talousarviossa yhdelletoista tytäryhtiölle valtuustoon nähden sitovat tavoitteet. Näiden yhtiöiden tehtävänä on palvelutuotannon hoitaminen tai kaupungin kehittämistoimintaan keskeisesti osallistuminen. Yhteisöjen tavoitteet valmistellaan yhteistyössä tytäryhtiön ja yhteisön konsernivastuuhenkilön kanssa.

Osana Mikkelin kaupungin toteuttamaa omistajaohjausta ja konsernivalvontaa yhtiöt kutsutaan vuosittain tai tarvittaessa useammin konserni- ja elinvoimajaoston kuultavaksi. Tilaisuuksissa keskustellaan mm. yhtiöiden ajankohtaisista asioista, viimeaikaisesta kehityksestä sekä tulevaisuudennäkymistä.

Kiinteistökehitys Naistinki Oy on kutsuttu kuultavaksi konserni- ja elinvoimajaoston kokoukseen tiistaina 10.9.2024. Yhtiötä tilaisuudessa edustavat toimitusjohtaja Kyösti Ylijoki sekä hallituksen puheenjohtaja Kari Ojala.

#### Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee kuulemistilaisuuden tiedoksi.

#### Päätös

Merkittiin.

Merkittään, että Naistinki Oy:n toimitusjohtaja Kyösti Ylijoki sekä hallituksen puheenjohtaja Kari Ojala selostivat asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle sekä olivat kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkittään, että kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

## **§ 66**

### **Mikkelin kaupungin konserniohjeen päivittäminen ja omistajastrategiatyön käynnistäminen**

MliDno-2024-2969

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Komulainen

mari.komulainen@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupungin omistajapoliittisen linjaukset on päivitetty viimeksi vuonna 2017. Omistajan strategiset linjaukset on syytä päivittää vastaamaan tytäryhtiöiden nykyistä tilannetta. Tämän vuoksi esitetään laadittavaksi konserniyhtiöitä koskeva omistajapoliittinen strategia, joka tulee korvaamaan aikaisemmat omistajapoliittiset linjaukset. Omistajapoliittisen strategiatyön laajuudesta ja vaativuudesta johtuen tämä työ on tarkoituksenmukaista tehdä yhteistyössä ulkopuolisen tahon kanssa.

Mikkelin kaupungin tämänhetkinen konserniohje on päivitetty vuonna 2021. Konserniohjeen päivittämistä on lähdetty jo valmistelevaan ja päivitetty ohjeistus pyritään tuomaan joulukuussa valtuuston hyväksyttäväksi. Hallintosäännön 30 §:n kohdan mukaan konserni- ja elinvoimajaosto vastaa konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta. Kuntalain 14 §:n 4 kohdan mukaan valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää käynnistää omistajapoliittisen strategiatyön ja aloittaa prosessin ulkopuolisen kumppanin kilpailuttamiseksi. Lisäksi jaosto merkitsee tiedoksi suunnitelman konserniohjeen päivittämisestä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin ja merkittiin tiedoksi.

Merkittään, että henkilöstöjohtaja Petri Mattila poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

## § 67

### Suur-Savon Sähkö Oy osakkeiden 5 kpl hankinta

MliDno-2024-2931

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. talousjohtaja

Mikkelin kaupunki on saanut yksityishenkilöltä myyntitarjouksen viidestä (5) Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeesta, hinta 5 500 euroa/osake.

Hallintosäännön mukaan (§ 30, kohta 8) konserni- ja elinvoimajaosto laatii esitykset mm. osakkeiden ostamista koskevissa asioissa. Päätöksen osakkeiden hankkimisesta tekee kaupunginhallitus, arvon ollessa alle 750 000 euroa (§ 29, kohta 9).

#### Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle, että Mikkelin kaupunki ostaa tarjotut viisi Suur-Savon Sähkö Oy:n osaketta hintaan 5 500 euroa/osake, yhteishinta 27 500 euroa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§62, §63, §64, §65, §66, §67

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.